

Муниципальное образовательное учреждение «Шарапово-Охотская основная общеобразовательная школа» (МОУ «Шарапово-Охотская ООШ»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Директора Ракитина Сергея Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Фрагмент», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора Хотина Юрия Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые совместно Стороны, а каждый в отдельности Сторона, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. «Исполнитель» производит «Заказчику» работы по техническому обслуживанию оборудования объектовой станции радиоканальной системы передачи извещений (далее РСПИ) на пульт 01, установленной на объекте (далее Объект) «Заказчика»: МОУ «Шарапово-Охотская ООШ» по адресу: 142256, Московская область, Серпуховский район, пос.Шарапова-Охота, ул.Школьная, 5.

1.2. Состав оборудования РСПИ указан в Приложении №1, являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.3. Работы по техническому обслуживанию выполняются ежемесячно согласно Технического регламента, согласованного с «Заказчиком» (Приложение №2), являющегося неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.4. В случае выхода из строя оборудования или его частей, работы не входящие в Технический регламент, «Заказчик» оплачивает «Исполнителю» стоимость оборудования и материалов, а также работы по восстановлению неисправностей, монтажу оборудования с учетом накладных и транспортных расходов, согласно выставленным счетам «Исполнителя». Перечень, стоимость и график проведения этих работ в данном случае согласовывается и оформляется «Сторонами» по отдельным договорам либо дополнительным соглашениям.

1.5. «Исполнитель» производит работы, а «Заказчик» принимает и оплачивает выполненные «Исполнителем» работы в соответствии с условиями настоящего Договора.

2. Обязанности Сторон

2.1. «Исполнитель» обязуется:

2.1.1. Обеспечивать выезд специалиста для:

- планового технического обслуживания;
- проведения аварийного ремонта оборудования по заявке «Заказчика».

2.1.2. Информировать «Заказчика» о возникших сбоях и неисправностях в работе РСПИ, устранять возникшие сбои и неисправности.

2.1.3. Проводить работы по техническому обслуживанию в сроки, согласованные с «Заказчиком», в соответствии с действующими инструкциями, рекомендациями заводов-изготовителей оборудования, настоящим Договором и приложениями к нему

2.1.4. Все проведенные работы по техническому обслуживанию фиксировать в «Журнале регистрации работ по ТО», один экземпляр которого должен храниться у «Заказчика», другой - у «Исполнителя». Записи в обоих журналах должны быть идентичны, оформляться одновременно и заверяться подписями представителя «Исполнителя» и ответственного лица «Заказчика».

2.1.5. Обеспечить прием и выполнение заявок от «Заказчика» на устранение неисправностей оборудования объектовой станции РСПИ.

2.1.6. Оказывать техническую помощь «Заказчику» в вопросах эксплуатации РСПИ.

2.2. Права «Исполнителя»:

2.2.1. Прекратить работы по техническому обслуживанию в случае невыполнения «Заказчиком» условий Договора.

2.2.2. Переносить по согласованию с «Заказчиком» сроки выполнения работ.

2.3. «ЗАКАЗЧИК» обязуется:

2.3.1. Обеспечить доступ специалистов «Исполнителя» к местонахождению оборудования РСПИ и предоставить необходимые условия для проведения работ.

2.3.2. Обеспечивать меры безопасности и охраны труда для работы специалистов «Исполнителя» на Объекте «Заказчика» на все время работы.

2.3.3. В случае выявления неисправности РСПИ, незамедлительно уведомлять «Исполнителя».

2.3.4. Обеспечить исправность и устойчивое напряжение сети электропитания 220В, к которым подключено оборудование РСПИ.

2.3.5. Предоставить «Исполнителю» данные о служебных, домашних, мобильных номерах телефонов, а также адресах ответственных лиц за эксплуатацию РСПИ, уполномоченных осуществлять прием (сдачу) Объекта,

вскрывать и участвовать в осмотре Объекта, составлять с «Исполнителем» совместные акты о предпринятых мерах.

В трехдневный срок в письменной форме уведомлять «Исполнителя» о произошедших изменениях в указанных данных.

2.3.6. При проведении на Объекте ремонта, перепланировки, переоборудования помещений, в случаях появления новых, изменения режима или профиля работ, сдачи помещения (площадей) в аренду (субаренду) или передачи помещений другим лицам, а также при проведении иных мероприятий, которые могут повлиять на техническое состояние радиоканальной системы передачи извещений уведомить об этом «Исполнителя» не позднее, чем за 15 дней до наступления таких изменений.

2.3.7. Не допускать к техническим средствам РСПИ для устранения неисправностей, внесенных изменений в схему РСПИ Объекта, посторонних лиц, не производить указанные работы своими силами.

2.3.8. Своевременно вносить абонентскую плату и оплачивать счета, выставляемые согласно условиям настоящего Договора.

2.3.9. Об аварийных ситуациях, связанных с работой системы передачи извещений, сообщать по телефону: 8(4967)76-23-66, 8(916)355-45-04.

2.3.10. Содержать оборудование РСПИ и места его установки на Объекте в соответствии с температурно-влажностным режимом, необходимым для эксплуатации.

2.3.11. Своевременно, в соответствии с п.3.1, 3.2 настоящего Договора, производить оплату услуг Исполнителя.

2.4. Права «Заказчика»:

2.4.1. Контролировать объём и качество работ, выполняемых «Исполнителем».

2.4.2. Переносить по согласованию с «Исполнителем» сроки выполнения работ.

3. Стоимость работ и порядок расчетов

3.1. Общая стоимость услуг по Договору составляет 48000,00 рублей (Сорок восемь тысяч рублей 00 копеек). НДС не облагается (ст.346.11 НК РФ).

Стоимость услуг, оказываемых «Исполнителем» согласно прилагаемой к настоящему договору Локальной сметы №1(Приложение №3), за месяц составляет 4000,00 рублей (Четыре тысячи рублей 00 копеек). НДС не облагается (ст.346.11 НК РФ).

3.2. Оплата по настоящему Договору производится «Заказчиком» путем перечисления денежных средств на расчетный счет «Исполнителя» или иными способами, предусмотренными Законодательством Российской Федерации, согласно выставленному счету.

3.3. «Заказчик» ежемесячно перечисляет на расчётный счёт «Исполнителя» сумму, в размере стоимости услуги за месяц до 10-го числа каждого месяца, следующего за истекшим, после получения счёта, Акта сдачи-приемки выполненных работ, выставленных «Исполнителем».

3.4. Обязанность «Заказчика» по оплате услуг по настоящему Договору считается исполненной с момента поступления соответствующей денежной суммы на расчётный счёт «Исполнителя».

3.5. При невыполнении «Заказчиком» п. 3.1, 3.3, в течение трех месяцев, «Исполнитель» имеет право прекратить техническое обслуживание системы до погашения задолженности.

3.6. Оплата за период действия Договора, с момента его вступления в силу и до окончания первого календарного месяца, производится вместе с авансовым платежом за следующий месяц. Размер оплаты, при этом, рассчитывается пропорционально количеству дней в указанном периоде.

4. Порядок сдачи и приемки работ

4.1. После проведения работ по Договору в день их окончания «Исполнитель» предъявляет «Заказчику» Акт выполненных работ (далее Акт) для подписания.

4.2. Работа считается выполненной после подписания Акта выполненных работ «Заказчиком» или его представителем.

4.3. По результатам проверки результатов работы представители «Заказчика» и «Исполнителя» подписывают двухсторонний Акт выполненных работ в трехдневный срок с момента предъявления работы.

4.4. «Заказчик» в течение трёх рабочих дней со дня получения Акта выполненных работ обязан направить «Исполнителю» подписанный вышеуказанный Акт или мотивированный отказ от приемки работ.

При отказе «Заказчика» принять выполненные работы «Стороны» в течение трёх рабочих дней составляют Акт устранения недостатков с указанием сроков их устранения.

4.5. Недостатки устраняются «Исполнителем» за свой счет и своими средствами с последующим составлением Акта выполненных работ.

4.6. В случае не предъявления «Заказчиком» в трехдневный срок Акта с перечнем необходимых доработок согласно п. 4.4, настоящий договор считается выполненным «Исполнителем» без замечаний, а Акт подписанным.

4.7. Договор прекращает свое действие с момента выполнения «Сторонами» всех обязательств по Договору.

5. Ответственность Сторон

5.1. За неисполнение или не надлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору «Стороны» несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ и настоящим Договором.

5.2. «Исполнитель» не несёт ответственность за несчастные случаи, явившиеся следствием нарушения правил пользования РСПИ в результате противоправных (умышленных и неумышленных) действий третьих лиц, внешних механических повреждений, не принятия «Заказчиком» мер для предотвращения несчастного случая, несвоевременной подачи заявки на ремонт, а также вследствие повреждений, скачков напряжения электрической сети 220 В, к которой подключено оборудование РСПИ. В указанных случаях «Заказчик» оплачивает «Исполнителю» стоимость деталей, узлов и материалов, подлежащих замене, а также стоимость работ по их замене с учетом накладных расходов Исполнителя.

5.3. За нарушение сроков оказания услуг, «Исполнитель» обязан оплатить «Заказчику» пени в размере 1/300 средней ставки банковского процента по вкладам физических лиц, опубликованной Банком России и имевшей место в соответствующие периоды от общей стоимости работ по Договору за каждый день просрочки.

5.4. За нарушение сроков оплаты «Заказчик» обязан оплатить «Исполнителю» пени в размере 1/300 средней ставки банковского процента по вкладам физических лиц, опубликованной Банком России и имевшей место в соответствующие периоды от неоплаченной стоимости работ по Договору за каждый день просрочки.

5.5. «Сторона», не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства по настоящему Договору, обязана возместить другой «Стороне» причиненные этим убытки (ст.393.,393.1ГК РФ).

5.6. «Исполнитель» не несет ответственность за убытки «Заказчика», прямые или косвенные (упущенная выгода, моральный ущерб), которые могут возникнуть в результате временной неработоспособности оборудования, находящегося в процессе ремонта.

6. Срок действия Договора

6.1. Настоящий Договор действует с «01» января 2017г. по «31» декабря 2017 г. включительно.

6.2. «Стороны» вправе расторгнуть настоящий Договор досрочно. При этом заинтересованная в расторжении «Сторона» письменно уведомляет об этом другую «Сторону» не позднее, чем за 14 (четырнадцать) календарных дней. «Заказчик» вправе расторгнуть настоящий Договор досрочно, только в случае отсутствия задолженности по оплате услуг, оказываемых «Исполнителем» на момент расторжения настоящего Договора

7. Форс-мажорные обстоятельства

7.1. «Стороны» не несут ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору в случае невыполнения ими обязательств, предусмотренных настоящим Договором, в силу форс-мажорных обстоятельств, т.е. обстоятельств, возникших помимо воли и желания «Сторон», которых они не могли предвидеть и избежать.

7.2. Форс-мажорными обстоятельствами являются:

- землетрясения, наводнения, ураганы, удары молнии, пожары и другие стихийные бедствия, природные и технологические катастрофы, эпидемии, террористические акты, военные действия, чрезвычайные положения, гражданские беспорядки, а также повлиявшие на исполнение обязательств сторон по настоящему Договору решения, принимаемые органами государственной власти и местного самоуправления, и иные обстоятельства, которые не могут быть заранее предвидены или предотвращены «Сторонами» и делают невозможным исполнение обязательств «Сторон» по Договору.

7.3. «Сторона» по Договору, для которой создались форс-мажорные обстоятельства, должна немедленно, не позднее 3-х (трех) рабочих дней, известить другую «Сторону» о возникновении, виде и возможной продолжительности действия непреодолимой силы, или же о других обстоятельствах, которые препятствуют выполнению обязательств по Договору, с обратным уведомлением о получении сообщения.

Несвоевременное извещение о наступлении обстоятельств непреодолимой силы лишает «Сторону» права на освобождение от ответственности.

7.4. Срок выполнения обязательств по настоящему Договору увеличивается на то время, в течение которого обстоятельства непреодолимой силы препятствовали исполнению этих обязательств.

7.5. Если форс-мажорные обстоятельства препятствуют исполнению обязательств по настоящему договору в течение 30 календарных дней, то настоящий Договор может быть расторгнут любой из «Сторон» с обязательным уведомлением другой «Стороны» за 30 дней до расторжения.

8. Прочие условия

8.1. Содержание технических средств оборудования РСПИ в антисанитарных условиях, условиях повышенной влажности может служить поводом для отказа в ремонте в объёме данного Договора. Ремонт оборудования может осуществляться вновь только после приведения аппаратуры и места его установки в соответствии с требованиями санитарной гигиены силами «Заказчика» или подлежит замене за счёт «Заказчика».

8.2. Любая из «Сторон» в случае возникновения обстоятельств, которые могут повлечь неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, обязана незамедлительно уведомить об этом другую «Сторону».

8.3. Любая из «Сторон» в случае изменения адреса, банковских реквизитов или иных индивидуализирующих данных (реквизитов) обязана письменно уведомить об этом другую «Сторону», не позднее 5 (пяти) календарных дней с даты таких изменений.

8.4. Взаимоотношения «Сторон», не урегулированные настоящим Договором, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

9. Порядок разрешения споров

9.1. Все споры и разногласия, возникающие между «Сторонами» по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров.

9.2. В случае невозможности решения споров путем переговоров, все разногласия подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Московской области.

9.3. До передачи спора на разрешение Арбитражного суда Московской области, «Стороны» примут меры к его урегулированию в претензионном порядке. Претензия должна быть рассмотрена и по ней должен быть дан письменный ответ по существу «Стороной», которой адресована претензия в срок не позднее 15-ти календарных дней с даты ее получения.

10. Заключительные положения

10.3. Настоящий Договор с приложениями составлен в 2-х экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу. Первый находится у «Исполнителя», второй у «Заказчика».

10.4. Приложения к настоящему Договору:

- Приложение № 1: Состав оборудования РСПИ.
- Приложение № 2: Технический регламент по техническому обслуживанию оборудования РСПИ.
- Приложение № 3: Локальная смета № 1.

Все Приложения и дополнительные соглашения являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

11. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон:

Заказчик

МОУ «Шарапово-Охотская ООШ»
Юридический адрес:
142256, МО, Серпуховский район,
пос. Шарапово-Охота, ул. Школьная, 5;
ИНН 5077010882; КПП 507701001;
л/с 03919630334 УФК по МО(КФНП
Администрации Серпуховского
муниципального района)
Р/с 40204810800000002231 Отделение 1
Москва,
БИК 044583001
тел. 8(4967)75-90-60, 89251951038
e-mail- shoschool@gmail.com

Исполнитель

ООО «Фрагмент»
Юридический адрес: 142200, МО, г. Серпухов,
ул. Луначарского, д. 43
e-mail: fragment-serp@mail.
Телефон/факс: 8(496-7) 35-42-68
ИНН 5043014328 КПП 504301001
р/с 40702810540400001551
в ПАО Сбербанк г. Москва,
к/с 3010181040000000225,
БИК 044525225
ОКПО 75222824 ОКОГУ 49013
ОКАТО 4647000000 ОКТМО 46770000
ОКВЭД 31.62.9
ОКФС 16 ОКОПФ 65
ОГРН 1045008757012



Ракитин С.А.



Хотин Ю.Н.

Состав оборудования

оборудования объектовой станции радиоканальной системы передачи извещений (РСПИ) на пульт 01, подлежащего техническому обслуживанию на объекте Заказчика: МОУ «Шарапово- Охотская ООШ» по адресу Московская область, Серпуховский район, пос. Шарапова-Охота, ул.Школьная. 5

№п/п	Наименование оборудования	Количество, шт.
1	Объектовая станция РСПИ	1
2	Блок релейный, сигнально-пусковой С2000-СП1	1
3	Антенна выносная	1

«ЗАКАЗЧИК»:

Директор

МОУ «Шарапово-Охотская ООШ»

м.п.



С.А. Ракитин /Ракитин С.А./

«ИСПОЛНИТЕЛЬ»

Генеральный директор

ООО «Фрагмент»

м.п.



Ю.Н. Хотин / Хотин Ю.Н./

Технический регламент по техническому обслуживанию объектовой станции радиоканальной системы передачи извещений

№ п/п	Наименование мероприятий и порядок выполнения	Периодичность выполнения мероприятий
РЕГЛАМЕНТ 1		Плановые работы 1 раз в месяц
1.	Внешний осмотр и чистка прибора:	Плановые работы 1 раз в месяц
1.1.	Отключить прибор от сети переменного тока и удалить с оборудования пыль и грязь.	
1.2.	Снять крышку с прибора и удалить с поверхности клемм, контактов, переключателей, предохранителей пыль и грязь.	
1.3.	Удалить с поверхности аккумуляторной батареи (АБ) пыль, грязь, влагу. Измерить напряжение резервного источника. В случае необходимости заменить АБ.	
1.4.	Проверить соответствие подключения внешних цепей к клеммам приборов.	
1.5.	Проверить целостность заземления провода.	
1.6.	Подтянуть винты на клеммах, где крепление ослаблено. Восстановить соединение, если провод оборван. Заменить провод, если нарушена изоляция.	
1.7.	Визуальный контроль антенно-фидерного тракта (отсутствие видимых повреждений антенны, кабеля и соединителей)	
2.	Проверка работоспособности	Плановые работы 1 раз в месяц
2.1.	Сформировать сообщение «неисправность» от объектового оборудования, подключенного к станции, и проконтролировать поступление извещения на ПС.	
2.2.	Обслуживание системы управления базы данных	
РЕГЛАМЕНТ 2		Один раз в шесть месяцев
1.	Внешний осмотр, чистка прибора	Один раз в шесть месяцев
1.1.	Выполнить по п.п. 1.1-1.7 по РЕГЛАМЕНТУ 1.	
2.	Обновление ПО в станции (при наличии новой версии)	Один раз в шесть месяцев
2.1.	Подключение станции к ПК и запуск утилиты «GSMLoader» из комплекта ПО «SMConfig».	
3.	Проверка работоспособности	Один раз в шесть месяцев
3.1.	Сформировать извещение «пожар» от объектового оборудования, подключенного к ОС, и проконтролировать поступление извещения на ПС	
3.2.	Провести контроль работоспособности станции по внешним признакам: свечение индикаторов, наличие рабочих напряжений на нагрузках, переход на питание от аккумуляторной батареи (АБ)	
4.	Устранение возникших технических неисправностей в оборудовании станции, выявленных в период проведения планового технического обслуживания или при аварийной ситуации, по заявке «ЗАКАЗЧИКА»	При необходимости по заявке «ЗАКАЗЧИКА»

ЗАКАЗЧИК»:

Директор
МОУ «Шарапово-Охотская ООШ»
м.п.

«ИСПОЛНИТЕЛЬ»
Генеральный директор
ООО «Фрагмент»
м.п.



/ Хотин Ю.Н./

"СОГЛАСОВАНО"
Генеральный директор
ООО "Фрагмент"

Хотин Ю.Н./



Муниципальное образовательное учреждение «Шарапово-Охотская основная общеобразовательная школа» по адресу Московская область, Серпуховский район, пос.Шарапова-Охота, ул.Школьная, 5.

(наименование стройки)
ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 1
(локальный сметный расчет)

на техническое обслуживание объектовой станции радиоканальной системы передачи извещений с объекта Заказчика:
Муниципальное образовательное учреждение «Шарапово-Охотская основная общеобразовательная школа» по адресу
Московская область, Серпуховский район, пос.Шарапова-Охота, ул.Школьная, 5.

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Сметная стоимость 0,39 4,00 тыс.руб

Составлен(а) в уровне текущих (прогнозных) цен ТСН-2001 ремонт февраль 2016 года

№№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм. руб.	Поправочные коэфф.	Коэфф. зимних удорожаний	ВСЕГО в базисном уровне цен, руб.	Коэфф. пересчета и нормы НР и СП	Всего в текущем уровне цен, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТСН 14.15-56-2прим	СТАНЦИЯ РСПИ,ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	шт.	1						
		ЗП			19,92		1	19,92	16,83	335,25
		ЭМ			6,75		1	6,75	9,31	62,84
		в т.ч. ЗПМ			2,94		1	2,94	16,83	49,48
		МР			1,00		1	1,00	5,11	5,11
		НР от ЗП	%	75				14,94	72	241,38
		СП от ЗП	%	70				13,94	44	147,51
		НР и СП от ЗПМ	%	175				5,15	167	82,63
		ЗТР	чел-ч	1,37				1,37		
								61,70		874,72
2	ТСН 14.15-75-2	БЛОК СИГНАЛЬНО-ПУСКОВОЙ "С2000-СП1", ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	шт.	1						
		ЗП			4,36		1	4,36	16,83	73,38
		ЭМ			1,69		1	1,69	9,31	15,73
		в т.ч. ЗПМ			0,74		1	0,74	16,83	12,45
		МР			1,00		1	1,00	5,11	5,11
		НР от ЗП	%	75				3,27	72	52,83
		СП от ЗП	%	70				3,05	44	32,29
		НР и СП от ЗПМ	%	175				1,30	167	20,79
		ЗТР	чел-ч	0,3				0,30		
								14,67		200,13
3	ТСН 14.15-100-1	АНТЕННА НА ДИАПАЗОН 148-173 МГЦ ИЛИ 430-470 МГЦ СИСТЕМЫ РАДИОСВЯЗИ, ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	шт.	1						
		ЗП			17,74		1	17,74	16,83	298,56
		МР			22,10		1	22,10	1,39	30,72
		НР от ЗП	%	75				13,31	72	214,96
		СП от ЗП	%	70				12,42	44	131,37
		ЗТР	чел-ч	1,22				1,22		
								65,57		675,61
4	ТСН 14.10-8-1	КОМПЛЕКСНАЯ ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ СИСТЕМ В АВТОМАТИЧЕСКОМ РЕЖИМЕ	система	1						
		ЗП			83,53		1,047	87,46	16,83	1 471,88
		НР от ЗП	%	114				99,70	81	1 192,22
		СП от ЗП	%	67				58,60	44	647,63
		ЗТР	чел-ч	6,3				6,60		
								245,76		3 311,73

Итого по локальной смете:

снижение стоимости

Итого по локальной смете:

387,70 5 062,19

1 062,19

4000,00

Составил инженер

Ланцов Д.Б.

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]